



VILLAS DE  
**SAN PEDRO**

Cd. Valles, S.L.P.



**EL HOGAR**  
QUE TU FAMILIA MERECE.



# VIVE

## EN CD. VALLES

Un desarrollo que se encuentra en Cd. Valles, ubicado en un ambiente natural con el mejor aprovechamiento de espacios y con materiales que te brindarán la mejor experiencia al vivir en tu nuevo hogar.



VILLAS DE  
**SAN PEDRO**  
Cd. Valles, S.L.P.



# UBICACIÓN

Una nueva zona en Cd. Valles ve nacer un exclusivo concepto de vida, pensado en ti y tu familia. Disfruta de algunos de los paraísos más hermosos de México, de us tranquilidad y su paz natural.






Disfruta de Villas de San Pedro, un desarrollo de **PARAGON DESARROLLOS**.



VILLAS DE  
**SAN PEDRO**  
Cd. Valles, S.L.P.

# ÚNICO

## FRACCIONAMIENTO CON:

-  Cableado subterráneo 100%
-  Fibra Óptica
-  Cámaras de vigilancia
-  Guardias 24 hrs.
-  Casas 10° más fresca comprobado

  
VILLAS DE  
**SAN PEDRO**  
Cd. Valles, S.L.P.



# MODELO GUANAJUATO








75 m2 de construcción  
69.75 m2 de terreno

Planta baja



Planta alta



-  3 Recámaras
-  Sala - Comedor
-  Cocina
-  1 Baño y medio
-  Patio amplio
-  Est. 1 auto
-  Área de lavado



108-A

# MODELO NOGAL

106 m2 de construcción  
119 m2 de terreno

Planta baja

Planta alta



-  3 Recámaras
-  Sala - Comedor
-  Cocina
-  3 Baños
-  Patio amplio
-  Est. 2 autos
-  Terraza Roof Garden



CUENTA CON PASILLO LATERAL



# UBICACIÓN

Calle Alejandra s/n Col. Vista hermosa  
Cd. Valles, C.P 79010 SLP



VILLAS DE  
**SAN PEDRO**  
Cd. Valles, S.L.P.

ESCAÑA PARA  
GOOGLE MAPS



ESTILO, CONFORT Y  
**ARMONÍA**



VILLAS DE  
**SAN PEDRO**

Cd. Valles, S.L.P.







Te ofrecemos  
asesoría hipotecaria  
en todo el proceso.






**PARAGON**

D E S A R R O L L O S

**(481) 139-8245**

f  paragondesmx

[www.paragonmex.com](http://www.paragonmex.com)